**平顶山市卫东区人民法院2023年度物业服务项目竞争性磋商公告**

**项目概况**

平顶山市卫东区人民法院2023年度物业服务项目的潜在供应商应在河南省平顶山市新华区西高皇街道建设路西段白鹭洲国家城市湿地公园停车场（建宏国际正对面）北侧100米原矿灯厂院内[获取采购文件，并于2023年01月](http://www.pdsggzy.com/%EF%BC%89%E8%8E%B7%E5%8F%96%E6%8B%9B%E6%A0%87%E6%96%87%E4%BB%B6%EF%BC%8C%E5%B9%B6%E4%BA%8E2022%E5%B9%B49%E6%9C%88)31日09点00分（北京时间）前递交响应文件。

**一、项目基本情况**

1、项目编号：FDZB-F-2023-027

2、项目名称：平顶山市卫东区人民法院2023年度物业服务项目

3、采购方式：竟争性磋商

4、预算金额：710000元

最高限价：710000元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 包号 | 包名称 | 包预算（元） | 包最高限价（元） |
| 1 | / | 2023年度物业服务 | 710000 | 710000 |

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1采购范围：服务期限内为平顶山市卫东区人民法院提供保洁、保安、会议服务等。具体内容详见采购文件。

5.2资金来源：财政资金，已落实。

5.3服务地点：平顶山市卫东区人民法院（平顶山市高新区玉兰街西段）。

5.4服务期限：1年

5.5 服务质量：符合国家及行业相关要求，达到采购人满意

5.6标包划分：无

6、合同履行期限：同服务期限

## 7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

**二、申请人的资格要求：**

**1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；**

**2.落实政府采购政策需满足的资格要求：**根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020]46号)的规定，本项目专门针对中小企业采购，供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位，供应商须提供相关有效声明材料。中小企业划型标准依据工信部联企业〔2011〕300号文件的规定。

**3.本项目的特定资格要求：**

3.1具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一营业执照或电子营业执照）；

3.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（自行承诺）；

3.3履行合同所必需的专业技术能力（提供证明材料或承诺书）；

3.4有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（自行承诺））；

3.5参加政府采购活动前三年或注册公司以来，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

3.6提供中国执行公开网 “失信被执行人”和信用中国网“重大税收违法失信主体”，中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为名单”查询页面加盖单位公章（上述信用信息应在公告发布后进行查询，查询页面显示时间）；若有不良记录报名无效，执行财库[2016]125号文；

3.7本项目不接受联合体投标。

**三、获取采购文件**

**1.时间：**2023年01月18日至 2023年01月29日，每天上午8：00至11：30，下午14：30至17：30（北京时间,节假日除外）

**2.地点：**河南省平顶山市新华区西高皇街道建设路西段白鹭洲国家城市湿地公园停车场（建宏国际正对面）北侧100米原矿灯厂院内

**3.方式：**潜在供应商需携带授权委托书或单位介绍信及加盖公章的营业执照复印件购买

**4.售价：**500.00元

**四、响应文件提交**

**1.时间**：2023年01月31日09点00分（北京时间）

**2.地点：**河南省平顶山市新华区西高皇街道建设路西段白鹭洲国家城市湿地公园停车场（建宏国际正对面）北侧100米原矿灯厂院内

**五、响应文件开启**

**1.时间**：2023年01月31日09点00分（北京时间）

**2.地点：**河南省平顶山市新华区西高皇街道建设路西段白鹭洲国家城市湿地公园停车场（建宏国际正对面）北侧100米原矿灯厂院内

**六、发布公告的媒介及招标公告期限**

本次竞争性磋商公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》网上发布上发布。 招标公告期限为三个工作日。

**七、其他补充事宜**

供应商认为采购文件使自己的权益受到损害的，可以自获取采购文件之日起7个工作日内通过书面方式提出。

**八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系**

**1.采购人信息**

名称：平顶山市卫东区人民法院

地址：平顶山市高新区玉兰街西段

联系人：郭涛

联系方式：15938916868

**2.采购代理机构信息（如有）**

名称：方大国际工程咨询股份有限公司

地址：郑州市郑东新区康宁街与普济路交会处德威广场12层

联系人：金广涛

联系方式：13323756823

**3.项目联系方式**

项目联系人：金广涛

电　话：13323756823